

1 SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

SPIS RYSUNKÓW	str.3
PODSTAWA OPRACOWANIA	str.4
CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	str.4
INWESTOR	str.4
OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH	str.5
UWAGI KOŃCOWE	str.6

2 SPIS RYSUNKÓW

2.1	Rzut i widok schodów I oraz pochylni dla niepełnosprawnych	rys. 2/1	skala 1:50
2.2	Rzut i widok schodów II	rys. 2/2	skala 1:50
2.3	Rzut i widok schodów III	rys. 2/3	skala 1:50

3 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 3.1 Umowa o prace projektowe zawarta pomiędzy inwestorem: Zakład Usług Komunalnych w Szczecinie a Biurem Projektowo-Inżynierskim REDAN Spółka z o.o. w Szczecinie.
- 3.2 Dokumentacja geotechnicznych warunków posadowienia uzyskana przez REDAN
- 3.3 wytyczne programowe dostarczone przez inwestora, uzgodnienie i konsultacje z inwestorem
- 3.4 wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- 3.5 decyzja nr 125/2005 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 3.6 inwentaryzacja wykonywana dla potrzeb projektu i wizje lokalne
- 3.7 przepisy prawa budowlanego

4 CEL I PRZEDMIOT OPRACOWANIA, UWAGI OGÓLNE

- 4.1 Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany schodów i pochylni
- 4.2 Niniejsze opracowanie: Projekt budowlany architektury jest częścią wielobranżowego Projektu architektoniczno-budowlanego: Remont i przebudowa nabrzeża Bulwar Piastowski - na odcinku od połączenia z Bulwarem Nadodrzańskim do Trasy Zamkowej w Szczecinie.
Celem opracowania jest projekt architektoniczny rozwiązań przestrzennych, funkcjonalnych i technicznych.
Projekt stanowi podstawę do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych a tak że bezpośredniej realizacji inwestycji.
- 4.3 Wszelkie zmiany proponowane w trakcie budowy należy konsultować z nadzorem autorskim.
- 4.4 Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych niż te, które podano w niniejszym projekcie pod warunkiem, że będą one spełniały parametry techniczne, jakościowe i estetyczne przyjęte w projekcie wykonawczym.

5 INWESTOR

Zakład Usług Komunalnych
Ul. Ku Słońcu 125 A
70 - 080 Szczecin

6 DANE LICZBOWE

6.1	Powierzchnia zabudowy schody I + pochylnia	140,0 m ²
6.2	Powierzchnia użytkowa	106,0 m ²
6.3	Powierzchnia zabudowy schody II	25,5 m ²
6.4	Powierzchnia użytkowa	13,5 m ²
6.5	Powierzchnia zabudowy schody III	19,5 m ²
6.6	Powierzchnia użytkowa	11,0 m ²

7 OPIS TECHNICZNY I ARCHITEKTURA

7.1 OPIS OGÓLNY - OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNYCH

Projektowane schody oraz pochylnia mają ułatwić dostęp z górnego na dolny taras Bulwaru Piastowskiego.

Zaprojektowane elementy należy wykonać w technologii żelbetowej (monolitycznej) wkomponowane w ścianę oporową ul. Nabrzeże Wieleckie.

Cała konstrukcja wykonana jest z żelbetu. Zbrojenie i betonowanie należy wykonać ściśle na podstawie PW konstrukcji.

Barierki:

Zaprojektowano barierki z rur stalowych $\varnothing 50$ malowanych proszkowo wg palety RAL nr 7040.

Barierki należy montować po wykonaniu konstrukcji schodów i pochylni za pomocą kotew do betonu.

Nawierzchnie:

W nawierzchni pochylni należy wykonać skośne rowkowanie umożliwiające swobodny odpływ wody.

Nawierzchnia schodów (stopnic) gładka – betonowa.

Spocznik schodów I wypełnić płytami betonowymi z kostką granitową.

Szczegóły wg rysunków

7.2 UWAGI KOŃCOWE

Obiekty należy realizować zgodnie z projektem, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 75 Poz. 690 z późniejszymi zmianami - Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 109 z 2004 r. Poz. 1156), z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 10 z dnia 8 lutego 1995 r. - poz. 189) z zachowaniem warunków technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wszelkie prace budowlane powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.

Wszystkie użyte do budowy i wykończenia wnętrza materiały powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające ich stosowanie w budownictwie na terenie Polski oraz aprobaty techniczne.